

La professionalità di un Controller Aziendale sfruttabile comodamente da casa tua.

Scegli professionalità e trasparenza

Costi iscritti a bilancio secondo il principio di competenza contabile.

BILANCIO COMPARATIVO A MARZO 2040

Condominio Via Vattelapesca, 87 - C. Fisc. 9999999999
 Via Vattelapesca, 87 - 00XYZ Lunario (RM)

	Preventivo 2040	Consuntivo 2040	Differenza	
Spese generali	3.862,98	1.686,41	-2.166,37	-56,08
Assicurazione fabbricato	780,00	380,00	-380,00	-0,50
Compenso Amministratore	226,00	226,67	-453,33	-0,67
Oneri su compenso amministratore	72,00	60,67	-121,33	-0,67
Adempimenti fiscale L. 449/97	150,00	50,00	-100,00	-0,67
Cancelleria - Fotocopie - Postali - ecc.	222,00	74,00	-148,00	-0,67
Quota pulizia fosso	115,00		-115,00	-1,00
Energia elettrica	833,57	842,58	-80,79	-0,09
Manutenzione fossa biologica	810,41		-810,41	-1,00
Manutenzione fossa fognaria	210,00	52,50	-157,50	-0,75
Manutenzioni ordinarie	870,00	210,00	-660,00	-0,76
Manutenzione ordinaria ascensore	630,00	210,00	-420,00	-0,67
Verifica periodica ascensore	240,00		-240,00	-1,00
Pulizie scala	944,00	314,67	-629,33	-0,67
Acqua 2040	1.203,02	300,76	-902,27	-0,75
Spese personali		15,00	15,00	//
TOTALE	6.880,00	2.526,84	-4.353,17	-0,63

Hai sotto controllo il consuntivo dei costi sostenuti e la disponibilità rispetto al pianificato.

Hai l'evidenza per singola posta economica e per totale.

Con questo report puoi attuare le azioni correttive per evitare di uscire dal preventivo approvato o avvisare i condòmini delle criticità presenti, prima di arrivare a fine esercizio.